

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 225 din 04.09.2017

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. ENGIE ROMANIA S.A.** pentru **VITOMIREANU IOANA**, cu sediul in judetul -, municipiul **BUCURESTI**, sector **4**, cod postal -, B-dul. **Marasesti**, nr. **4 - 6**, bl -, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax -, e-mail -, inregistrata la nr. **25752** din **25.08.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrarilor de construire pentru:

**„ BRANSAMENT GAZE NATURALE ”**

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat In judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **Laura Stoica** nr.11, nr. cadastral **81884**; C.F. **81884**

Lucrari în valoare **1689,88 Lei**

In baza documentatiei tehnice - pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire **D.T.A.C.**, nr. **1071** din 2016, elaborata de **S.C. ADI INSTAL ASTRA S.R.L.** cu sediul in judetul Prahova - Comarnic, cod postal -, str. **Gilmela**, nr. **54A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de **ing. Chivu Sorin**, inginer cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;

4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire și documentatia tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia măsuri de pază și de protecție si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte si Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protecție a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La începerea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. La finalizarea executiei lucrărilor, sa demonteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevăzut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea în functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, după terminarea lor completa si nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni**, calculată de la data inceperii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,  
Jr. DANIEL - CRISTIAN STAN

SECRETAR,  
Jr. CHIRU - CATALIN CRISTEA



ARHITECT SEF,  
Urb. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de 28 lei a fost achitata conform chitantei nr. 54433/25.08.2017

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin posta la data de ..... insotita de ( ) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, împreuna cu avizele și acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de ..... pana la data de .....

Dupa această data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin posta

Red. Ana Matei / 2 ex.



Catre,

Primarul Municipiului Targoviste

- taxa A.C./A.D.
- taxa formular =
- taxa timbru arhitectural =

PRECIZARE  
VIND COMPLETAREA FORMULARULUI

**JUDETUL DAMBOVITA**  
**MUNICIPIUL TARGOVISTE**

**25 AUG 2017**

Urbonisu

**CERERE**

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul (a) FRANCOIS ROBERTO ST CNP 111111111111111111 cu domiciliul (a) FRANCOIS ROBERTO ST in judetul FRANCOIS ROBERTO ST sectorul FRANCOIS ROBERTO ST cod postal FRANCOIS ROBERTO ST str. FRANCOIS ROBERTO ST nr. FRANCOIS ROBERTO ST bl. FRANCOIS ROBERTO ST sc. FRANCOIS ROBERTO ST et. FRANCOIS ROBERTO ST ap. FRANCOIS ROBERTO ST telefon/fax FRANCOIS ROBERTO ST e-mail FRANCOIS ROBERTO ST in calitate de/reprezentant al FRANCOIS ROBERTO ST

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii situate in judetul FRANCOIS ROBERTO ST municipiul/orasul/comuna FRANCOIS ROBERTO ST satul FRANCOIS ROBERTO ST sectorul FRANCOIS ROBERTO ST cod postal FRANCOIS ROBERTO ST str. FRANCOIS ROBERTO ST nr. FRANCOIS ROBERTO ST bl. FRANCOIS ROBERTO ST sc. FRANCOIS ROBERTO ST et. FRANCOIS ROBERTO ST ap. FRANCOIS ROBERTO ST Cartea funciara<sup>3)</sup> FRANCOIS ROBERTO ST sau nr. cadastral FRANCOIS ROBERTO ST Fisa bunului imobil FRANCOIS ROBERTO ST

in vederea executarii lucrarilor de FRANCOIS ROBERTO ST in valoare de FRANCOIS ROBERTO ST pentru FRANCOIS ROBERTO ST in valoare de FRANCOIS ROBERTO ST

Documentatia tehnica D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii (D.T.A.C. + D.T.O.E.) respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. FRANCOIS ROBERTO ST din FRANCOIS ROBERTO ST cu sediul in judetul FRANCOIS ROBERTO ST municipiul FRANCOIS ROBERTO ST cod postal FRANCOIS ROBERTO ST str. FRANCOIS ROBERTO ST nr. FRANCOIS ROBERTO ST bl. FRANCOIS ROBERTO ST sc. FRANCOIS ROBERTO ST et. FRANCOIS ROBERTO ST ap. FRANCOIS ROBERTO ST respectiv de FRANCOIS ROBERTO ST arhitect/conducator de proiectant in conformitate cu semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. FRANCOIS ROBERTO ST

prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, alata in evidenta Filialei teritoriale FRANCOIS ROBERTO ST a Ordinului Arhitectilor din Romania (1) Verificarea Documentatiei tehnice - D.T. conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de FRANCOIS ROBERTO ST

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
	7. Cerinta G

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de FRANCOIS ROBERTO ST luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.



Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 863 / 28.11.16, emis de (copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din: proiecte de proiectare si desene (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie)

- d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:  
avizul de proiectare  
avizul de proiectare  
avizul de proiectare

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei, zgomotul, inundari

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie)

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie)

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitecților din Romania (1 exemplar copie)

g) documentele de plata a taxelor legate in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale)

Declar pe propria raspundere ca datele mentionare in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Semnatura

L.S.

Data.....



J) Caracteristici constructive si aspect exterior

Sistem constructiv	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibile/trafice
Fundatii				
Acoperis ( sarpana / terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material / culoare)				
Finisa (material / culoare)				
Templariile exterior (material / culoare)				

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate.

- Constructii de locuinte (a) principale (permanente) (b) de necesitate (c) de serviciu (d) pentru inchiriere (e) de protocol (f) sezoniere (de vacanta) (g) de interventie
- Numar de apartamente propuse \_\_\_\_\_ din care cu \_\_\_\_\_
- 1 cam \_\_\_\_\_ 2 cam \_\_\_\_\_ 3 cam \_\_\_\_\_ 4 cam \_\_\_\_\_ 5 cam \_\_\_\_\_

- 2) Conform Legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si H.G.R. nr. 525/1996 republicata
- 3) Documentul national de referinta este STAS 4908-85

- Constructii pentru institutii publice<sup>1)</sup>

- sanatate nr. de paturi \_\_\_\_\_ nr. de consultatii \_\_\_\_\_ nr. de proceduri \_\_\_\_\_
- invatamant nr. de sali de clasa \_\_\_\_\_ nr. de locuri \_\_\_\_\_ nr. de grupe \_\_\_\_\_
- cultura nr. de locuri \_\_\_\_\_
- hoteliere nr. de camere \_\_\_\_\_ nr. de locuri \_\_\_\_\_
- culte nr. de locuri \_\_\_\_\_
- administrative si financiare nr. de personal \_\_\_\_\_

- Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii<sup>1)</sup>

- comert nr. de personal \_\_\_\_\_
- alimentatie publica nr. de locuri \_\_\_\_\_ nr. de personal \_\_\_\_\_
- servicii nr. de personal \_\_\_\_\_

- Constructii pentru sport, recreere<sup>1)</sup>

- sport nr. de locuri \_\_\_\_\_
- recreere nr. de locuri \_\_\_\_\_

- Constructii pentru activitati productive<sup>1)</sup>

- productie nr. de personal \_\_\_\_\_
- depozitare nr. de personal \_\_\_\_\_

- Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus:



**Asigurarea utilitatilor urbane<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> apă	<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> energie electrică	<input type="checkbox"/> energie termică
<input checked="" type="checkbox"/> gaze cald	<input type="checkbox"/> telefonizate	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> transport apă
Alte utilități			

m) Garaje și parcaje

<input type="checkbox"/> garaje	nr. de locuri	Suprafata construita desfasurata	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> parcaje	nr. de locuri	Suprafata construita desfasurata	m <sup>2</sup>

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil

o) Spatii verzi<sup>1)</sup>

<input type="checkbox"/> arbori taiati	numar	<input type="checkbox"/> arbori mentinuti	numar
<input type="checkbox"/> arbori plantati	numar	<input type="checkbox"/> spatii verzi	suprafata

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTUL SI CONSTRUCTIILE

p) Modul de evacuare a deeurilor

r) Masuri de securitate la incendiu si protectia civila

s) Masuri de protectie a mediului

t) Alte caracteristici speciale

Data

Suprafata

4) Anexa se întocmeste de către proiectantul documentației (persoana fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:

numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz,

numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică stampla.

Numar

Numar

Existenta

Probleme

Alte caracteristici functionale pentru constructii propuse, necesare în categoria de mai sus